

DESCRIPTION GÉNÉRALE :

- Construction en Béton
- Ascenseurs spacieux, rapides et silencieux
- Chute à déchets
- Céramique et lattes de bois ingénierie dans tous les condos
- Tuyauterie pour aspirateur central inclus
- Filage pour le système d'alarme inclus
- Échangeur d'air
- Filage pour le téléphone, câble-télé-fibre optique
- Eau chaude fournie par une bouilloire centrale, inclus dans les frais de condo
- Plafonds de 9 pieds et plus, finis en gypse ou autre finition
- Rangement inclus
- Immeuble protégé par un système de gicleurs automatiques
- Chaque unité peut communiquer avec l'entrée principale via Intercom
- Système de sécurité d'enregistrement vidéo 24h / 24
- 1 niveau de stationnements intérieurs souterrains disponibles chauffés, éclairés et ventilés
- Stationnement pour visiteurs

STRUCTURE ET INGÉNIERIE :

- Balcons en béton, rampes en verre et aluminium
- Revêtement extérieur en brique en pierre architecturale et en panneaux d'aluminium de type moderne
- Toutes les spécifications d'insonorisation et isolation conçues par architecte et ingénieur

FENESTRATION :

- Hybride – manivelle et portes principales en aluminium et PVC
- Verre des portes et fenêtres en thermos double
- Fenêtres ouvrantes munies de moustiquaires, porte de jardins pour sortie au balcon

ARMOIRES DE CUISINE :

- Les armoires de cuisines en thermoplastique (option en acrylique) avec variété de couleur selon les choix disponibles
- Comptoirs de quartz, variété de couleur selon les choix disponibles
- Cuisines spacieuses avec garde-manger (selon le model)

- Dossieret de cuisine et plancher en céramique avec couleur au choix du client auprès du fournisseur
- Évier double en acier inoxydable équipé d'un lave-légumes
- Hotte de cuisine inclus

SALLE DE BAIN :

- Vanité de salle de bain en thermoplastique (option en acrylique) avec comptoir en quartz
- Bain rectangulaire
- Robinetterie de bain et douche de marque Delta, Moen ou équivalent
- La robinetterie du bain avec douche téléphone
- Bol de toilette American Standard ou équivalent
- Douche en acrylique selon le modèle disponible
- Bain avec tête de douche revêtu de céramique (avec écran de douche), porte en verre contemporain

PLANCHERS, PORTES & MURS :

- Sélection de plancher de céramique ou de plancher de bois d'ingénierie de haute qualité au choix de l'acheteur selon les sélections disponibles et préétablies par le contracteur.
- Portes insonorisées de style contemporain de haute qualité
- Plinthes, cadrages de portes et fenêtres en pin jointé architectural peint en blanc,
- Murs peints en blanc satin
- Porte d'entrée pleine de style contemporain

ÉLECTRICITÉ ET VENTILATION

- Entrée électrique de 100 ampères
- Interrupteurs de modèle Décora blanc
- Chauffage par plinthes électriques avec thermostats électroniques dans toutes les chambres a coucher et autres pièces
- Air climatisé mural dans tous les condos
- Air climatisé centrale ***inclus*** dans tous les condos sur les 7^e et 8^e étages
- Corridors pressurisés pour votre confort